



Tel: +36-79-361-177
Fax: +36-79-361-233

Gara-Hercegszántó-Nagybaracska
Szennyvíz Önkormányzati
Területfejlesztési Társulás
527 Nagybaracska, Szabadság tér 10.
Magyarország

SZERZŐDÉS MEGÁLLAPODÁS

„Nagybaracska, Gara és Hercegszántó községek szennyvíztisztatója és szennyvíztisztítója”
c. projekti keretében **Nagybaracska Község** szennyvíztisztatója és szennyvíztisztítója során
szennyvíztisztató-hálózat építése a FIDIC piros könyv hivatalos magyar nyelvű fordítása
szerinti kivitelezéssel földalatti szerződés keretében, valamint szennyvíztisztító lelep építés
a FIDIC sárga könyv hivatalos magyar nyelvű fordítása szerinti kivitelezéssel és
engedélyeztetéssel

KI:OP-1.2.0/09-11-2011-0037szám

amely létrejött egyrészről a

Gara-Hercegszántó-Nagybaracska Szennyvíz Önkormányzati Területfejlesztési Társulás
továbbiakban, mint **Megrendelő**

Székhelye: 6527 Nagybaracska, Szabadság tér 10.
Statistikai számjeli: 15772354-3700-328-03
Adószáma: 15772354-2-03
Bankszámlaszáma: 50800317-15358622
Képviselet: Király Sándor Elnök
Telefon: +36-79-361-177
Telefax: +36-79-361-233

másrészről

P-S Nagybaracska Konzorcium
Konzorciumvezető: STRABAG-MMI, Magas- és Mémleki Létesítmény Építő Kft.
Konzorciumi tag: Pammon Nívó Építő Zrt.

továbbiakban, mint **Vállalkozó**

Címe: Konzorciumvezető: 1117 Budapest, Gábor Dénes utca 2. (Infopark D épület)
Konzorciumi tag: 1134 Budapest, Róbert Károly krt. 59.
Adószám: Konzorciumvezető: 14008915-4-44, csoportos azonosítószám: 17780072-5-44
Konzorciumi tag: 23124794-2-41

Statistikai számjeli:

Konzorciumvezető: 14008915-4120-113-01

Konzorciumi tag: 23124794-4211-114-01

Bankszámlaszáma:

Konzorciumvezető: 10918001-00000024-95600006

Konzorciumi tag: 18800001-23124794-11000011

Számlavezető pénzügyintézet:

Konzorciumvezető: UniCredit Bank Hungary Zrt.
Konzorciumi tag: Széchenyi Bank Zrt.

Cégyezyékszáma:

Konzorciumvezető: 01-09-884487

Konzorciumi tag: 01-10-046932

Képviselet:

Konzorciumvezető: Dr. Kiss Róbert ügyvezető, valamint Szendrői Tamás, Légrádi László,
Márkus György, Tóth Zsolt, Jámbor Irén cégvezetők és Gelencsér Balázs vállalkozásvezető,
Bozoki László más munkavállaló közül bármelyik kettő együttesen
Konzorciumi tag: Jordos Zoltán Péter vagy Ács László igazgatósági tagok önállóan, Liszka
Krisztián igazgatósági tag, valamint Bodrogközi Péter, Korpás Rudolf János és Smátrola
Tamás más munkavállalók közül bármelyik kettő együttesen

Telefon:

Konzorciumvezető: +36 1 358 5167; +36 30 677 0331

Konzorciumi tag: +36 1 236 0431; +36 30 421 1876

Telefax:

Konzorciumvezető: +36 1 358 5458

Konzorciumi tag: +36 1 236 0432

Kapcsolattartó:

Konzorciumvezető: Szendrői Tamás

Konzorciumi tag: Bodrogközi Péter

Kamarai nyilvántartási szám:

Konzorciumvezető: 34A25515

Konzorciumi tag: 34A44544

együttesen a továbbiakban: **Felek**

között alulírott napon és helyen az alábbiak szerint

1. Preambulum

1.1. A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2013. augusztus 20. napján 2013/S 160-278753 számon felhívást tett közze "Nagybánya, Gara és Hercegszántó közsegék szennyvíztisztatója és szennyvíztisztító c. projekt keretében Nagybánya Község szennyvíztisztatója és szennyvíztisztító telepe során szennyvíztisztató építése a FIDIC piros könyv hivatalos magyar nyelvű fordítása szerinti kivitelezéssel fővállalkozási szerződés keretében, valamint szennyvíztisztító telep építés a FIDIC sárga könyv hivatalos magyar nyelvű fordítása szerinti kivitelezéssel" tárgyban. A Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményének 2014. március 25. napján történő kihirdetésekor a közbeszerzési eljárás nyerteseként a Vállalkozói jogi meg. Mindezek alapján Felek a közbeszerzésről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) 124. § (1) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek.

1.2. A Felek rögzítik továbbá, hogy a szerződés finanszírozása a "Nagybánya, Gara és Hercegszántó közsegék szennyvíztisztatója és szennyvíztisztítója" című, KFOP-1.2.0/09-11-2011-0037azonosító számú projektben az Európai Unió támogatásával, valamint a Magyar Állami Költségvetés és az érintett társulás, illetve annak tagökonómáinak saját forrásából történik.

2. A szerződés tárgya, a felek kötelezettségei és nyilatkozatai

- 2.1 A Megrendelő a jelen Szerződés szerint „Nagybaracska, Gara és Hercegszántó közösek szennyvízcsatornázása és szennyvízhisztítása” című pályázat keretében Nagybaracska közösek szennyvízcsatornázása és szennyvízhisztítása során csatornahálózat megvalósításának (a továbbiakban: Lételmény) FIDIC (1999) piros könyv hivatalos magyar nyelvű fordítása (2005) szerinti kivitelezést, valamint szemvizisztító telep megvalósításának (a továbbiakban: Lételmény) FIDIC (1999) sárgakönyv hivatalos magyar nyelvű fordítása (2011) szerinti tervezést és kivitelezést rendeli meg Vállalkozótól.
- 2.2 A felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a csatornahálózat kivitelezéséhez még esetleg szükséges terveket és a Lételményt csatornahálózat megvalósításának, magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben egy szakvállalat gondosságával elkészíteni, az ehhez szükséges hatósági engedélyeket beszerezni ill. valamennyi egyéb Lételmény szerződés szerinti megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradásként elegendő tesz.
- 2.3 A felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében telep engedélyes és kiviteli tervet, valamint a Lételményt szerződés szerinti, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, mindenkori engedélyeknek valamint a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben egy szakvállalat gondosságával elkészíteni illetve valamennyi egyéb szerződéses kötelezettséget szerződés szerinti teljesíteni. A Vállalkozó az előbbi, a Lételmény szerződés szerinti tervezésre és kivitelezésre vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási / szavatossági kötelezettségeinek maradásként elegendő tesz.
- 2.4 Vállalkozó a Szerződéses Megállapodás aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a 3.1 pont szerinti árát ezen információk figyelembevételével, szakmai tapasztalataira alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg. Vállalkozó a Lételmény funkcióinak, céljainak megfelelő, valamint a rendelkezésszerű használatba vételhez és a teljes körű, I. osztályú minőségi követelményeknek megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításához szükséges tervezési és kivitelezési munkákat kalkulálni tudja.
- 2.5 A Megrendelő köteles a Szerződés szerinti fizetési és egyéb kötelezettségeit teljesíteni, annak keretében az 1.2 pont szerinti közosségi támogatás ill. a kapcsolódó valamennyi hazai társfinanszírozási forrás szabályszerű igénybevételehez szükséges intézkedéseket határidőben megtenni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számláinak kibocsátása ill. a Szerződés szerinti adatszolgáltatás során köteles megfélemleni a közosségi támogatás ill. a kapcsolódó hazai társfinanszírozás terhére való elszámolására vonatkozó speciális közosségi és hazai szabályoknak.

2.6. Vállalkozó a Megrendelő és a Mémők előírásait és feltételeit köteles figyelembe venni, továbbá a Vállalkozó köteles kártalanítani a Megrendelőt minden büntetés vagy felelősség alól az előírások, illetve feltételek megszegése esetén.

2.7. A Vállalkozó a tervezés és a kivitelezés során csak az Európai Unióban felhasználási engedéllyel bíró, Mémők által elfogadott minőségű, a Vállalkozó tulajdonában lévő anyagokat és szerelvényeket használhat fel, amik a beépítés, és a Megrendelő általi kifizérést követően a Megrendelő tulajdonában mennek át.

2.8. A munkaterületen végzett munkák jogszabály szerinti végzéséért a Vállalkozó a felelős, így különösen a balesetmentes munkakörülmények megteremtéséért, az alkalmazottak jogszertli foglalkoztatásáért.

2.9. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy ha az általa teljesíthető bevonat állomány a szerződéses feltételekben foglalt előírások valamelyikét megsérti, és Megrendelő azt kéri, akkor saját költségére megfélelő szakutadással bíró új állományt állít ki.

2.10. A Vállalkozó köteles allandó helyszíni képviselője által biztosítani az összes szükséges felügyeletet és irányítást a beruházás kivitelezése folyamán. Az ilyen meghatalmazott képviselőnek a Vállalkozó nevében a Mémők utasításait is el kell fogadnia.

2.11. A munkaterület örését Vállalkozónak saját, megfelelő jogostványokkal rendelkező munkavállalóival vagy erre külön szerződött szakcéggel kell biztosítani.

2.12. A Vállalkozó építési naplót köteles vezetni a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően.

2.13. A Vállalkozó köteles minden a végrehajtás során szükségesse való ideiglenes vagy végleges engedély vagy felmentés megszerzését kezdeményezni és azokat megszerezni. A fenti engedélyvel felmentésekkel illetőleg felmentésekkel kapcsolatos illetékek és egyéb költségek a Vállalkozót terhelik.

2.14. Amennyiben a Vállalkozónak felrható okból, esetleg a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból a Megrendelőnek a támogatást illetően visszatérítési kötelezettsége keletkezik, ezért a Vállalkozó egészben felelősséggel tartozik.

2.15. A Vállalkozó kijelenti, hogy a tervezési és a kivitelezési tevékenységhez szükséges dokumentációt jelen Szerződés aláírásáig megismerte, illetve azt a Megrendelő a rendelkezésére bocsátotta. Az építési munkaterület pontos körülírása (cím, helyrajzi szám), az építmény, építési valamint a tervezési tevékenységre vonatkozó követelmény (mennyiségi és minőségi mutatók) a közbeszerzési eljárás során átadásra került részletes Megrendelő követelményeiben / Műszaki leírásban (AD, III. kötetekben) kerültek meghatározásra, melyek jelen szerződés részét képezik.

2.16. A kivitelezési munkák során keletkező hulladékokat a Vállalkozó köteles saját költségén az engedéllyel rendelkezőhöz elszállítani/tírtani.

A Vállalkozó a tervezési és az építőipari kivitelezési tevékenység végzéséhez, azaz a szerződés teljesítéséhez igénybe vesz alvállalkozó kivitelezőt, melyhez a Megrendelő hozzájárul.

2.17. A felek megállapodtak, hogy a szerződés teljesítése során a környezetvédelmi szempontok érvényesítése és a papírfelhasználás, valamint a keletkezett hulladék csökkentése érdekében

a felek közötti kommunikáció kizárólag elektronikus úton történik. A szerződés teljesítése során a dokumentálás is elektronikus adathordozókon történik, nyomtatott formában csak a felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra. A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítése során a nyomatáshoz legalább 15%-ban újrahasonított papírt használni.

2.18. A Vállalkozó a szerződés teljesítése során köteles az ajánlatában, a Kockázatkezelési terv keretében megajánlott és részletesen bemutatottak szerint eljárni. Ennek keretében a Vállalkozó köteles minden vállalati intézkedést megemlíteni a károsszemélyek megelőzésére, elhárítására, illetve a káros hatások mérséklésére, továbbá a szerződés teljes időtartama alatt biztosítani kell az intézkedéshez rendelt személyi, tárgyi feltételeket. A szerződés teljesítése során a Kockázatkezelési tervben vállaltak betartását a Mérnök ellenőri és amennyiben az abban vállaltakat a Vállalkozó nem vagy nem megfelelően teljesíti, a Megrendelő hibás teljesítési közbérre váltik jogosultta.

3. A Szerződéses ár (egyösszegű ajánlati ár) összege és fizetési feltételek

3.1 A Szerződéses egyösszegű (átalányár) típusú. Az Egyösszegű Ajánlati ár: nettó 1.010.152.264,- Ft azaz Egymillióard-tízmillió-százötvenketőezer-kétszázhatvanháromezer forint.

3.2 Felek kijelentik, hogy a Szerződéses Áron felül a szerződéses ár 5%-ának megfelelő összegű tartalékképzést rendelnek a szerződéshez, mely nem illeti meg automatikusan a Vállalkozót, annak tényleges felhasználására kizárólag a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően kerülhet sor (így különösen a Kbt. 132.§-a és a Kbt. 94.§ (3) bekezdés a) pontja alapján).

A Szerződéses Ár 1.010.152.264,- Ft azaz Egymillióard-tízmillió-százötvenketőezer-kétszázhatvanháromezer forint, amelynek alapja az Egyösszegű Ajánlati Ár, és amely a Szerződéses Elfogadott Végösszege: azaz 1.060.659.877,- Ft, azaz nyolcszázhatvenháromezer forint, amelyből tartalékképzésnek minősül 50.507.613,- Ft, azaz Ötvenmillezer-öttszázhatvanháromezer forint, amely az Általános feltételek 13.5. Alkikcelye, valamint a jelen Szerződés mellékletét képező „*Utmutató a Vátoztatások, Vállalkozói követelések kezeléséhez és a Szerződés módosításához*” című dokumentumra figyelemmel használható fel.

Szerződő felek rögzítik, hogy a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § alapján a Vállalkozó jogosult a szerződés elszámolható összege max. 30%-ának megfelelő mértékű előleg kifizetését kérni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen szerződés finanszírozásában és annak keretében nyújtott szállítói előleg folyósításában a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatóságok cillatására kijelölt tagja, és a Nemzeti Könyvvédelmi és Energia Központ Nonprofit Kft., mint Közreműködő Szervezet (KKSZ) vesz részt.

Az irányító hatóság a szállítói előleg kifizetését független, az irányító hatóság által megbízott műszaki ellenőr ellenőrzéséhez kötheti.

A szállítói előleg (előlegbekerő dokumentumon keresztül) a Vállalkozó közvetlenül a Közreműködő Szervezettől igényelheti a Megrendelő egyidejű értesítése mellett. A Megrendelő az értesítéstől számított 5 napon belül jelezheti a szállítói előleggel kapcsolatos fenntartását. Ennek hiányában a szállítói előleg-igénylést a Megrendelő részéről elfogadottnak kell tekinteni.

A Vállalkozó a szerződés elszámolható összegnek 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözeteire jutó támogatás összegének megfelelő mértékű, a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatóságok elhatározásaira kijelölt tagja javára szóló, a 4/2011. (I.28.) Korm.rendelet 57/A. § (3) bekezdése szerinti biztosítékot nyújtani, a Vállalkozó választása szerint a Kbt. 126.§ (6) bekezdése b) pontja szerint, a Kbt. 126.§ (6) bekezdése a) pontjában meghatározott formában, továbbá a gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet szállító cégjegyzékre jogosult vezető tisztviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása, vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség, valamint az Áht. § (1) bekezdése szerinti állami kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékaként.

A Vállalkozó egyik biztosítéki formától a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

A Vállalkozó a biztosítékot a szállítói előleg - külön előlegbekerő okiratban történő - igénylésével köteles közvetlenül a KSZ részére benyújtani a Kedvezményezett (Megrendelő) egyidejű értesítése mellett. Szállítói előleg kizárólag a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatóságok elhatározásaira kijelölt tagja által rendelkezésre bocsátott okirat alapján benyújtott biztosíték ellenében folyósítható.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy szerződésesszög magartatása esetében a biztosítékot a KSZ jogosult azonnali hatállyal levélni.

A Vállalkozó tudomásul veszi és egyben elismeri, hogy szerződésesszögének minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha a Vállalkozó

- ellen a Cégközönyben közzétett módon csőd-, felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, vagyönrendezési eljárás indult vagy végrehajtási, adósságrendezési eljárás van folyamatban;
- 30 napot meghaladó időre kizárólagos vállalkozói tevékenységét leállítja;
- a szerződés (rész)teljesítését határidőben nem kezdi meg, vagy annak (rész)teljesítésével - érdekkörében felmerült okból - hatvan napon késedelembe esik;
- érdekkörében felmerült okból következik be a projekti megújítását vagy tartós akadályoztatását előidéző körülmény;
- részről, vagy harmadik személy részéről nyújtott biztosíték megszünik, megsemmisül vagy értéke egyébként számottevően csökken, és megfelelő új biztosíték, vagy az értékesítési lehetőségek megfelelő további biztosíték nyújtásáról a KSZ felszólítására a megszabott határidőn belül nem intézkedik;
- tevékenységének valamely jogszabály rendelkezését sértő volta ellenőrzésre jogosult szerv által megállapításra került;
- a szállítói előleg összegét a szerződés teljesítését biztosító céltől eltérő módon hasznosítja vagy használja fel, vagy a felhasználás támogató általi ellenőrzését megakadályozza;
- valóban, hamis adatszolgáltatása hiteit érdemlően bebizonyosodik.

A szállítói előleg a Vállalkozó - az előlegbekerő okirat benyújtásával - közvetlenül a KSZ-től igényelheti a Kedvezményezett (Megrendelő) egyidejű értesítése mellett. A Kedvezményezett (Megrendelő) az értesítéstől számított 5 napon belül jelezheti a szállítói előleggel kapcsolatos észrevételeit a KSZ-nek. Ennek hiányában a szállítói előleg-igénylési a Kedvezményezett (Megrendelő) részéről elfogadottnak kell tekinteni.

A KSZ a Kedvezményezett (Megrendelő), illetve a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatóságok által megjelölt tagja által megbízott muszaki ellenőr nyilatkozatát is figyelembe véve dönt a szállítói előleg igénylésének teljesítéséről.

A Vállalkozó köteles a folyósított szállítói előlegről számlát kiállítani és azt a Kedvezményezett (Megrendelő) részére megküldeni. A Kedvezményezett (Megrendelő) köteles a Vállalkozó által megküldött előleg-számlát annak beérkezését követő 5 napon belül záradékolni és annak általa hiteltelített másolatú példányát a KSZ részére időközi kifizelési igénylés keretében megküldeni.

A szállítói előleg jóváhagyott összeget a KSZ köteles az előlegebékérő okirat kézhezvételétől számított 15 napon belül folyósítani a Vállalkozó részére.

A Vállalkozó köteles a részére folyósított szállítói előleg összegét a szerződés céljával és tartalmával összhangban felhasználni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a KSZ a szállítói előleg felhasználást jogosult ellenőrizni, és annak kapcsán - ideértve a Vállalkozó szerződésszegésének esetét is - fenntartja magának a jogot a szállítói előlegnek a szerződés céljával és tartalmával nem összeegyeztethető módon történő felhasználása vagy hasznosítása esetén a szállítói előleg visszakövetelésére, valamint annak visszafizetése hiányában a biztosíték lehívására.

Az előleg a teljesítéssel arányosan kerül levonásra, elszámolásra a részszámlák és végszámla értékéből.

3.3 A Vállalkozó a szerződéses ár fejében teljes körűen vállalja a létesítmény megtervezését és annak rendelkezésszerű megvalósítására, valamint az egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítésére.

3.4 A számlát és a teljesítés igazolást a Vállalkozó tölti ki, és a Mémók igazolja le. Kihőtlenítendő a számla és a teljesítés igazolást a Vállalkozó, illetve teljesítésigazolás esetén Megrendelő a számla kifizetését megtagadhatja. A számla elkészítésére a magyar jogszabályok, különösen a jelen megállapodás 3.5. pontjában felsorolt jogszabályok az irányadók. A számlán fel kell tüntetni az alábbi számot: KEOP-1.2.0/09-11-2011-0037. A számla kötelező mellékletei a Mémók által kiadott teljesítésigazolás, és a számla indikátor alapú felbontása.

3.5 A beszerzést az Európai Unió 82,612800 %-ban és az Ajánlatkérő 17,387200 %-ban együttesen finanszírozza. A szerződés szerinti és a jogszabályoknak megfelelő számlák és mellékletei Megrendelő általi kézhezvételétől számított 30 (alvállalkozók igénybevétele esetén 30+15) napon belül átutalással kerülnek kiegyenlítésre figyelemmel a Különleges Szerződéses Feltevések 14.7. pontjában foglaltakra, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: Kbt. 2011. évi CVIII. törvény, Ptk 292/B. § (1)-(2) bekezdése, 4/2011. (I.28.) Kormányrendelet, 306/2011. (XII.23.) Kormányrendelet, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § szerinti kell eljárásuk.

Az Áfa tv. 142.§ (1) alapján az általános forgalmi adót az Ajánlatkérő, mint a szolgáltatás igénybevevője fizeti.

Számla benyújtására a mémók által leigazolt teljesítéssel arányosan van lehetőség. A szerződés teljesítése során legalább 6 részszámla és végszámla nyújtható bc - a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendeletben foglaltaknak, továbbá a mindenkori hatályos jogszabályoknak

6.1. A Vállalkozó a jelen Szerződéses Megállapodás aláírásával egyidejűleg köteles a 3.1 pont szerinti - az 5%-os tartalékkéret nélküli - ellenérték 1 %-ának megfelelő összegű teljesítési (a jótállási időszakra vonatkozóan jótéjesítési) biztosítékot nyújtani a Megrendelőnek. A biztosíték szolgáltatásának kötelezettségét a Megrendelő számlájára történő befizetéssel

6. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

5.1. Vállalkozó a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően a végső üzembe helyezési eljárás lezárásától számított 36 hónapon keresztül jótáll a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmazásáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb bevont harmadik személy alkalmazza.

5. A vállalkozó által nyújtott jótállás (Hiba kijavítási kötelezettség)

4.4. A Vállalkozó jogosult az előteljesítésre.
4.3. Jelen Szerződés aláírásával Vállalkozó eredménytelőséget vállal a beruházás határidőre történő teljes körű megvalósítására.
4.2. A jelen szerződés valamennyi fel aláírásával lép hatályba.

4.1. A Vállalkozó a Létesítmény szerződésszerű megtervezését és megvalósítását az Általános és Különleges Feltételek 8.1 aljakelnye szerint megállapított Kezdeti Időponttól legkésőbb 600 napig köteles teljesíteni, azaz a végső üzembehelyezési eljárást befejezni. A felek rögzítik, hogy a megvalósítás időtartamába bele kell érteni a próbüzem idejét, valamint a végső üzembehelyezési eljárást. A szerződésszerű teljesítés alatt a végső üzembehelyezési eljárás lezárását kell érteni.

4. A megvalósítás időtartama, teljesítés határideje

3.6. A Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmazmasak. Továbbá a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és az előző mondat szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
A részszámla összeget a Megrendelő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni, úgy, hogy a részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

A részszámla összege nem lehet kevesebb, mint az egyösszegű nettó ajánlati ár 10%-a.

Az első részszámla kibocsátásának lehetőségét a Megrendelő biztosítja már az áfa nélküli szerződéses érték 14 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén. Valamennyi számla értékének el kell érnie a nettó szerződéses ár 10%-át, azzal hogy két számla kibocsátása között legalább 30 napnak el kell telnie.

és Támogatási Szerződésnek megfelelően. A Vállalkozó a részszámla benyújtására a Végleges Létesítményre vonatkozó műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását követően jogosult.

vagy biztosítási szerződés alapján, készítettó kezességvállalási tartalmazó követny átadásával vagy bankgarancia benyújtásával lehet teljesíteni, a Kbt 126. § (6) bekezdés a) pontja alapján. A 5.1 pont szerinti ellenérték változása a szerződés teljesítése során a biztosíték összeget nem érinti. A teljesítési biztosítéknak, valamint a jöttejlesztési biztosítéknak, a jótállási idő előre becsült lejtartát követő 70. napig hatályban kell maradnia.

6.2. A teljesítési biztosíték a Megrendelői akkor illeti meg, ha a Vállalkozó nem teljesít szerződésszerűen vagy a szerződés teljesítését a saját érdekében felmerült ok miatt meg sem kezdi, vagy megkezd, de nem fejezi be. Így különösen a Vállalkozónak felröható lehetetlenítés, a Vállalkozó által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása vagy a Vállalkozó egyéb felröható magatartása miatt a Megrendelő által gyakorolt elállás ill. felmondás esetén. Mindezek alapján a Megrendelő a számlájára lehvást kezdeményezhet a teljesítési biztosítékból, amennyiben a Vállalkozó magatartása miatt a teljesítési biztosíték felhasználására kerülhet sor.

6.3. A jöttejlesztési biztosíték arra az esetre szól, amennyiben jótállási igényekből eredő garanciális kötelezettségeink nem tesz eljget Vállalkozó, ekkor Megrendelő ezen összegből lehvát, és a szükséges javításokat ennek terhére más vállalkozóval elvégezetheti.

6.4. Amennyiben a jöttejlesztési biztosíték nem kerül megfellelő formában és határidőben átadásra a Megrendelő jogosult a teljesítési biztosítékból az adott összeget lehvíni, azt elkülönített számlán elhelyezni, és az esetleges garanciális kötelezettségek nem teljesítésésc esetén abból lehvíni. A megfellelő formában nyújtott biztosíték kézhezvétele után a Megrendelő hataldektalanul gondoskodik a korábban nyújtott biztosíték felhasználásáról.

6.5. Amennyiben a jótállási idő végéig nem kerül a biztosíték lehvására, a jótállási idő lejártakor tartott felülvizsgálati eljárás sikeres lezárultat, illetve az esetleges hibák kijavítását követően (maximum 30 nap) a Megrendelő 5 munkanapon belül gondoskodik a biztosíték felhasználásáról, illetve visszavulalásáról.

A Szerződés szerinti teljesítési időtartam (a műszaki átadás-átvétel, a próbüzem megkezdése, valamint a Végleges Letestményre vonatkozó sikeres műszaki átadás-átvétel) eljárás időpontja vonatkozásában) késedelmes teljesítése esetén a Vállalkozó napit 1.000.000 HUF-nak megfellelő összegű késedelmi kötbér fizetésére köteles. A késedelmi kötbér maximuma 50.000.000 HUF.

6.6. A teljesítési időtartamot több mint harminc napit nappal meghaladó – a Vállalkozónak felröható – késedelem esete a Megrendelő fenntartja a Szerződés felmondásának (elállásnak) jogát. Amennyiben a Megrendelő nem él a felmondási joggal, úgy a napit késedelmi kötbér továbbra is esedékes a késedellemmel érintett napokra vonatkozóan.

6.7. A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésében legatább 5 fű állaskereső személyt alkalmazni, amelynek be nem tartása esete 1.000.000,- Ft/fű kötbér köteles fizetésére köteles, amit a Megrendelő a teljesítési biztosíték összegéből jogosult lehvíni.

6.8. A Szerződés szerinti bármely kötelezettségének hibás teljesítése esetén a Vállalkozó a szerződés ar 0,01 %-a, azaz 101.015 forint hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles. A kötbér maximuma 60 tétel, azaz a szerződés ar 0,6%-a.

6.9. Vállalkozó kijelenti, hogy az Fpber. 9. § alapján a tervezői és kivitelezői (együttesen: építési beruházási) feladatok ellátásához szükséges, megfellelő, érvényes, - káreseményenként legatább 15 millió és éves károsszez legatább 150 millió forint mértékű - jelen vállalkozási

szertődésre is kiterjedő felelősségbiztosítási szertődéssel rendelkezik, melyet igazoló dokumentumot (kötvény, szertődés) a Megrendelőnek jelen szertődés aláírásakor rendelkezésre bocsát, és gondoskodik róla, hogy és a szertődés teljes időtartama alatt erényes maradjon.

7. Egyéb rendelkezések

7.1 A Szertődés és a felek közötti kommunikáció nyelve a magyar. A Megrendelő felhívja a Vállalkozó figyelmét arra, hogy a jelen szertődéses megállapodásban és annak mellékleteiben, továbbá, a jogszabályokban meghatározott feladatellátáshoz szükséges magyar nyelvű tárgyalóképes ismeretnek hiányából adódó felelősség a Vállalkozót terheli.

7.2 A Szertődésre a magyar jog az irányadó. A Szertődésből származó jogvitákat elsődlegesen tárgyalásos úton, békés megegyezéssel kívánják rendezni, ennek keretében mediátor közreműködését nem kívánják igénybe venni. A Szertődésből származó jogvitákat a felek a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező rendező bíróság útján rendezik.

7.3 A jelen Szertődéses Megállapodásban nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Szertődéses Megállapodás elválaszthatatlan részét képező az alábbiakban mellékelt dokumentumok az irányadók, amelyek a jelen Szertődéses Megállapodással együtt a Szertődést alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők. A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit.

7.3.1 Az Ajánlati Nyilatkozat és Függelék
7.3.2 Kiegészítő tájékoztatás
7.3.3 Dokumentáció
7.3.4.1 Különös feltételek - Szennyvízhálózat (Építési munkák szertődéses feltételei a Megrendelő által megtervezett magas- és mélyéptítési munkákhoz, 2005. évi magyar nyelvű kiadás)
7.3.4.2 Különös feltételek - Szennyvíztisztító telep (Elektromos és gépészeti létesítményekhez vállalkozó által tervezett építési és mérnöki létesítményekhez vállalkozó által tervezett építési és mérnöki munkák szertődéses feltételei (Építési munkák szertődéses feltételei a Megrendelő által megtervezett magas- és mélyéptítési munkákhoz, 2005. évi magyar nyelvű kiadás)

7.3.5.2 FIDIC Általános Feltételek - Szennyvíztisztító telep (Elektromos és gépészeti létesítményekhez vállalkozó által tervezett építési és mérnöki munkák szertődéses feltételei (Építési munkák szertődéses feltételei a Megrendelő által megtervezett magas- és mélyéptítési munkákhoz, 2005. évi magyar nyelvű kiadás)
7.3.6.1 Műszaki előírások - Szennyvízhálózat
7.3.6.2 Megrendelő követelményei - Szennyvíztisztító telep
7.3.7.1 Tervezések - Szennyvízhálózat
7.3.7.2 A Vállalkozó Javaslata - Szennyvíztisztító telep
7.3.8 Jegyzékek
7.3.9 Egyösszegű Ajánlati Ár
7.3.10 Felvétel
7.3.11 Nyilatkozat a teljesítésbe bevont kiemelt szakemberekről, vezetőkről és a Szertődés módosításához
7.3.12 Ütmutató a Változtatások, Vállalkozói követelések kezeléséhez és a Szertődés módosításához
7.3.13. Kockázatkezelési terv

Megrendelő kapcsolattartásra kijelölt személye(i) és elérhetősége(ik):

Név: Király Sándor
 Postacím: 6527 Nagybaracska, Szabadság tér 10.
 Telefon: +36 79361177
 Mobiltelefon: +36 703321926
 Telefax: +36 79361233
 E-mail: hivatal@nagybaracska.hu

Név: Bátor Ferenc
 Postacím: 6527 Nagybaracska, Szabadság tér 10.
 Telefon: +36 79361177
 Mobiltelefon: +36 704581923
 Telefax: +36 79361233
 E-mail: hivatal@nagybaracska.hu

Projektkivezető Mémók

Név: János János
 Postacím: 1143 Budapest, Zászlós u. 18.
 Telefon: +36 18872600
 Mobiltelefon: +36 205291900
 Telefax: +36 12204956
 E-mail: janoska.janos@eurout.hu
 Egyéb elérhetőség: +36 18872613

Mémók képviselői

Név: Bacsa Pál
 Postacím: 1143 Budapest, Zászlós u. 18.
 Telefon: +36 18872600
 Mobiltelefon: +36 202745139
 Telefax: +36 12204956
 E-mail: bacsa.pal@eurout.hu
 Egyéb elérhetőség: +36 18872614

Név: Elefánty Zoltán
 Postacím: 1143 Budapest, Zászlós u. 18.
 Telefon: +36 18872600
 Mobiltelefon: +36 209674243
 Telefax: +36 12204956
 E-mail: elefanty.zoltan@eurout.hu
 Egyéb elérhetőség: +36 18872682

A Vállalkozó kapcsolattartásra kijelölt személyei és elérhetőségei (az alvállalkozók számára a teljesítésigazolási kiadására jogosult felelős műszaki vezető):

Név: Goszták Zoltán felelős műszaki vezető
 Postacím: 1117 Budapest, Gábor Dénes utca 2. (Infopark D épület), 1519 Budapest, Pf. 515.
 Telefon: +36 1 358 5193
 Mobiltelefon: +36 30 677 0302
 Telefax: +36 1 358 5458
 E-mail: zoltan.gosztak@strabag.com

Név: Bozóki László főépítésvezető
 Postacím: 1117 Budapest, Gábor Dénes utca 2. (Infopark D épület), 1519 Budapest, Pf. 515.
 Telefon: +36 1 358 5192
 Mobiltelefon: +36 30 677 0298
 Telefax: +36 1 358 5458
 E-mail: laszlo.bozoki@strabag.com

Név: Pataky Andras felelős műszaki vezető
 Postacím: 1117 Budapest, Gábor Dénes utca 2. (Infopark D épület), 1519 Budapest, Pf. 515.
 Telefon: +36 -36 1 358 5167
 Mobiltelefon: +36 30 677 0320
 Telefax: +36 1 358 5458
 E-mail: andras.pataky@strabag.com

Név: Hapak Attila felelős műszaki vezető
 Postacím: 1117 Budapest, Gábor Dénes utca 2. (Infopark D épület), 1519 Budapest, Pf. 515.
 Telefon: +36 -36 1 358 5167
 Mobiltelefon: +36 60 575 8950
 Telefax: +36 1 477 3311
 E-mail: attila.hapak@strabag.com

II. melléklet

7.6 A Kbr. 125. § (5) bekezdése értelmében a Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata elhatárolásáról gondoskodni tudjon - ha:

a) a Vállalkozóban közvetlenül vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbr. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

b) a Vállalkozó közvetlenül vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbr. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

7.7 A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy

a) A Vállalkozó nem fizethet, illetve nem számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek az Kbr. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) A szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára köteles megismertethetővé tenni és a 7.6) pont szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

7.8 A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítése során fokozottan ügyelni a környezetvédelmi szabályok betartására és előírások megtartására, valamint a kivitelezés járulékos környezetterhelésének minimalizálására, az általa szervezett események alkalmával köteles környezetiudatos körülményeket teremteni.

7.9 A jelen Szerződéses Megállapodásban használt kifejezések jelentése azonos a fenti 7.3.5 pont szerinti FIDIC feltételek kifejezéseivel.

7.10 Fentiek bizonyosságául a szerződő felek ezennel aláírják jelen Szerződéses Megállapodást.

Jelen szerződés készült hat példányban magyar nyelven.

Nagybaracska, 2014. április 8.

Király Sándor
Elnök

Gara-Hercegszántó-
Nagybaracska Szennyvíz
Önkormányzati
Területfejlesztési Társulás
Megrendelő

STRABAG-MML Magas- és
Mérnöki Létesítmény Építő
Kft.

Vállalkozó

Pannon Nívó Építő Zrt.

Vállalkozó